

**Zápis z Valné hromady Jiváckého osadního klubu, konané dne 27. 9. 2008
v Loveckém hotelu Jivák**

Valná hromada byla zahájena ve 14.00 hod. Protože nebyla přítomna nadpoloviční většina majitelů chat, byla rozpuštěna a byla svolána nová VH na 27. 9. 2008 na 14 hod. 30 min.

27. 9. 2008 zapsala: Libuše Hajzlerová

Osadní šerif: Mgr. Marcela Martínková

**Zápis z Valné hromady Jiváckého osadního klubu, konaný dne 27. 9. 2008
od 14 hod. 30 min. V Loveckém hotelu Jivák**

Valná hromada byla zahájena 27. 9. 2008 ve 14 hod. 30 min. V Loveckém Hotelu Jivák

Přítomno 95 členů, 63 majitelů chat – více než 30% účast pro jednání druhé VH je splněna, **valná hromada je U S N Á Š E N Í S C H O P N Á.**

Na VH se dostavili starostové obcí Loučeň – pan Vinš a obce Vlkava p. Janata. Informovali zajišťování odvozu odpadu, p. Janata upozornil, že obec Vlkava bude nucena od r. 2010 přistoupit ke zvýšení daní z nemovitostí.

Jednání VH JOK zahájila paní Martínková

VH projednala:

1. zpráva revizní komise. – pan Bydžovský se nemohl jednání VH zúčastnit – zprávu revizní komise zaslal písemně – kontrola neshledala žádné nesrovnalosti v hospodaření a ve vedení dokumentace.
2. končí 4leté volební období revizní komise – Návrh na novou RK:
p. Ladislav Bydžovský, p. Jana Věchtová, p. Jitka Zelinková
**Hlasování: PRO – 95 členů JOK – nikdo se nezdržel, nikdo proti
Nová revizní komise v navrhovaném složení byla zvolena.**
3. Zprávu o hospodaření přednesl pan Tolde – písemná zpráva je součástí tohoto zápisu .
4. Prodej další parcely: Osadní rada navrhuje k prodeji parcelu u parkoviště – 477/36 – výměra 1147m² – aukce by proběhla na jaře 2009, vyvolávací cena vzhledem ke kvalitě parcely Kč 130 Kč za 1 m². K prodeji parcely proběhla diskuze o nutnosti prodeje další parcely (p.Ivo Zeman, Monika Čírtková, O Čmugrová), proto os. rada navrhla **hlasování** o tom má-li se tento prodej uskutečnit: **PRO – 46 přítomných, PROTI 49 – ZDR.-0.
Parcela se do další Valné hromady prodávat nebude.**
5. Informace o prodeji pozemků schválených na minulém VH – dle usnesení VH 2007 byla prodána část osadního pozemku manž. Čmugrovým a částí osadních pozemků u chaty čp. 101 manželům Khajlovým a Kadlecovým. Pozemky byly prodány za podmínek schválených VH 2007. U chaty 101 zbývá 226m² na k.ú. Vlkava a 7m² na k. ú. Loučeň. Vlastnická práva k chatě 101 stále nejsou vyjasněna, není zapsaná na Katastrálním úřadě.
6. Přijetí nových členů: o přijetí požádali a bylo hlasováno o:
Helena Peterková a Jan Peterka : (ch. 096) **PRO 95, PROTI -0, ZDR.-0**
Horčicová Danuše, Horčic Ladislav (ch.045)**PRO 95, PROTI -0, ZDR.-0**
Alena Nová, Petr Nový (ch.071) **PRO 95, PROTI -0, ZDR.-0**
Naděžda Dohnálková, Filip Dohnálek(ch.092)**PRO 95, PROTI-0, ZDR.0**
7. Studny – u Veselých není voda – měla by se prohloubit a pumpa na parkovišti je nefunkční – potřebuje opravit – **hlasování – PRO 94, -
PROTI 0 – 1 se zdržel – VH schvaluje opravy studní.**

8. diskuze: dotazy na stav rybníku – je v majetku Rybářství Chlumec, v současné době pronajata rybářům Charvátce a chovají se zde ryby.

U S N E S E N Í

a) Valná hromada bere ne vědomí:

- zprávu o činnosti osadní rady od minulé VH
- zprávu o stavu majetku JOK
- zprávu revizní komise
- zprávu o prodeji pozemků – bod. 5

b) Valná hromada neschvaluje:

- prodej další stavební parcely

c) Valná hromada schvaluje:

- volbu revizní komise – bod 2
- přijetí nových členů – dle bodu 6
- opravy studní u Veselých a na parkovišti

27. 9. 2008 zapsala: Libuše Hajzlerová

osadní šerif: Mgr. Marcela Martínková